



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು
ಬಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ- ೩ Part- III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಬುಧವಾರ, ೦೭, ಮೇ, ೨೦೨೫(ವೈಶಾಖ, ೧೭, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೭) BENGALURU, WEDNESDAY, 07, MAY, 2025(VAISHAKHA, 17, SHAKAVARSHA, 1947)	ನಂ.೨೫೧ No. 251
---------------------	--	-------------------

GOVERNMENT OF KARNATAKA

NO: E-RD 121 GRC 2025

**Karnataka Government Secretariat,
M. S. Building
Bengaluru, Dated: 07.05.2025.**

NOTIFICATION

Whereas, upon considering the report of the Superintendent of Police, CT&R Division and Nodal Officer CID Bengaluru and after due investigation of the complaints of depositors it has come to the notice of the Government, that Multi Billion Dollar Business Limited, Company Bengaluru is involved in fraudulent transactions by clandestinely and illegally collecting deposits or money from the general public and thereafter have failed to return the same either after maturity or on demand made by the depositors or complainants with promised interest and other assured benefits and thereby have failed to render the services promised to them.

And whereas, it has further come to the notice of the Government that Multi Billion Dollar Business Limited, Company Bengaluru and people associating with them have been acquiring lands, movable and immovable

properties, cash and others from and out of the deposits or money so collected, from the depositors or complainants and thereby deviating from the intended purposes of accepting the deposits or money.

And whereas, the Government has reason to believe that the actions of Multi Billion Dollar Business Limited, Company Bengaluru and people associating with them are acting in and detrimental to the interest of the depositors or complainants whose intention was to defraud the innocent depositors, and it has become necessary to protect the interest of the depositors of the Multi Billion Dollar Business Limited, Company Bengaluru.

And whereas, now the Government after considering the report of the Superintendent of Police, CT&R Division and Nodal Officer CID Bengaluru and satisfying itself about the urgent need to protect the interest of the depositors and in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section (3) of the Karnataka Protection of interest of Depositors in Financial Establishment Act, 2004 (Karnataka Act 30 of 2005) hereby makes the following order, namely:

“ORDER”

Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section (3) of the Karnataka Protection of interest of Depositors in Financial Establishment Act, 2004 (Karnataka Act 30 of 2005), the Government under the circumstances stated above having satisfied that in order to protect the interest of depositors it is necessary to attach the movable and immovable properties believed to belong to Multi Billion Dollar Business Limited, Company Bengaluru .

Therefore, the Government hereby attaches the movable and immovable properties as specified in the Annexure 1, 2, 3 and 4 to this order believed to have been acquired by the Multi Billion Dollar Business Limited, Company Bengaluru either in its own name or in the name of any other person from and out of the deposits collected by the Multi Billion Dollar Business Limited, Company Bengaluru and where it transpires that such money or such other properties of the said financial establishment, or the personal assets of the promoters, partners, directors, managers or members or any other person of the said financial establishment is not sufficient for the repayment of the deposits or interest or such other assured benefits to the depositors.

Note: All the aforesaid movable and immovable properties from the date of publication of this order in the Official Gazette, shall forth with vest with the Competent Authority, who has been appointed by the Government, pending further orders from the Special Court.

**By Order and in the name of the
Governor of Karnataka**

(Anwar Basha)

**Deputy Secretary to Government,
Revenue Department
(Services-1, SSLR & Special Cell)**

Annexure-1**ಸ್ವಿರಾಸ್ತಿಗಳ ವಿವರ**

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
1.	ಕಲಬುರಗಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಅಫ್ಫಲ್ಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಗೌಡಗಾವ ಗ್ರಾಮ ಸರ್ವೆ ನಂ.56, ಹಿಸ್ಸಾ ನಂ.3 ರಲ್ಲಿರುವ 11 ಎಕರೆ 12 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಎ-2 ಮಹೇಶ್ ಭೀಮಶಂಕರ್ ಬಿರಾದಾರ್ ಈತನ ತಂದೆ ಭೀಮಾಶಂಕರ್ ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಜಮೀನಿನ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ. ಪೂರ್ವಕ್ಕ:- ಸ.ನಂ.58 ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕ:- ಸ.ನಂ.56/1 ಉತ್ತರಕ್ಕ:- ಸ.ನಂ.57 ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕ:-76	ಭೀಮಾಶಂಕರ್	ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಅಫ್ಫಜಲಪುರ ದಸ್ತಾವೇಜು 0:5160/2022-2023		13,90,000/- (ಕ್ರಯ ಪತ್ರ ದಲ್ಲಿರುವಂತೆ)	
2.	ಕಲಬುರಗಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಅಫ್ಫಲ್ಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಗೌಡಗಾವ ಗ್ರಾಮ ಸರ್ವೆ ನಂ.56, ಹಿಸ್ಸಾ ನಂ.1 ರಲ್ಲಿರುವ 9 ಎಕರೆ 26 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಎ-2 ಮಹೇಶ್ ಭೀಮಶಂಕರ್ ಬಿರಾದಾರ್ ಈತನ ತಾಯಿ ಕಮಲಾಬಾಯಿ ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಜಮೀನಿನ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ. ಪೂರ್ವಕ್ಕ:- ಸ.ನಂ.56/3 ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕ:- ಸ.ನಂ.55 ಉತ್ತರಕ್ಕ:- ಸ.ನಂ.57 ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕ:-54	ಕಮಲಾಬಾಯಿ	ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಅಫ್ಫಜಲಪುರ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ:5163/2022-2023		11,87,000/- (ಕ್ರಯ ಪತ್ರ ದಲ್ಲಿರುವಂತೆ)	
3.	ಕಲಬುರಗಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಅಫ್ಫಲ್ಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಕರಜಗಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.46/2 ರಲ್ಲಿರುವ 2 ಎಕರೆ 02 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಎ-2 ಮಹೇಶ್ ಭೀಮಶಂಕರ್ ಬಿರಾದಾರ್ ಈತನ ತಂದೆ ಭೀಮಾಶಂಕರ್ ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.	ಭೀಮಾಶಂಕರ್	ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಅಫ್ಫಜಲಪುರ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ:AZP- 1-00398/2021-22		1,00,000/- (ಕ್ರಯ ಪತ್ರ ದಲ್ಲಿರುವಂತೆ)	

4.	Navami Funique, Flat No. 301, BBMP khatha No.374/129, Flat No. T-4 301, 3rd Floor, Tower 4, Typel, 3 BHK, chikkathoguru, Bommanahalli Sub Division, Bangalore. ಎ-4 ಕಿರಣ್ ರವರ ಪತ್ನಿ ಶ್ರೀಮತಿ ಲೀಲಾವತಿ ಕೆ.ಎಸ್. ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ. ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ:- ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.302 ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ:- ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.302 ಉತ್ತರಕ್ಕೆ:- ಪ್ಯಾಸೇಜ್ ಮತ್ತು ಬೇರೆಯವರ ಜಮೀನು. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:- ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.304	ಲೀಲಾವತಿ ಕೆ.ಎಸ್	Sub Register, jayanagar(Kengeri), Bengaluru BNG(U)- KNGR/4237/2023-24		72,00,000/- (ಕ್ರಯ ಪತ್ರ ದಲ್ಲಿರುವಂತೆ)	
5.	ಅರಸೀಕೆರೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಅರಸೀಕೆರೆನಗರ ಲಕ್ಷ್ಮೀಪರ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿರುವ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ.09. ಎ-4 ಕಿರಣ್ ಕೆ.ಎ ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ಈ ವಸತಿ ನಿವೇಶನದ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ. ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ:- 27ನೇ ನಂಬರಿನ ನಿವೇಶನ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ:- ರಸ್ತೆ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ:- ಕನ್ನರ್ ವೆನ್ನಿ ಗಲ್ಲಿ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:- 10ನೇ ನಂಬರಿನ ನಿವೇಶನ, ಟಿ.ಡಿ ರಾಮಣ್ಣ ರವರ ಹಿಸ್ಸೆ ನಿವೇಶನ.	ಕಿರಣ್	ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ARS-1-00105-2023-24		19,15,000/- (ಕ್ರಯ ಪತ್ರ ದಲ್ಲಿರುವಂತೆ)	
6.	ಬಳ್ಳಾರಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕಂಪ್ಲಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವಾರ್ಡ್ ನಂ.06, ವಿನಾಯಕನಗರ ಒಳ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ.1363ರಲ್ಲಿರುವ ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.137. ಆರೋಪಿ ಶಾಂತಕುಮಾರ್.ಕೆ ರವರ ಪತ್ನಿ ತ್ರಿವೇಣಿ ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ಈ ವಾಸದ ಮನೆ ಮತ್ತು ಬಯಲು ಜಾಗಕ್ಕೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ. ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ:- ರಸ್ತೆ. ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ:- ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.118 ಉತ್ತರಕ್ಕೆ:- ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.138 ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:- ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.136 ಜಾಗದ ಅಳತೆ:ಪೂರ್ವ-ಪಶ್ಚಿಮ 12. 192024 ಮೀಟರ್, ಉತ್ತರ-ದಕ್ಷಿಣ 9.144018 ಮೀಟರ್ ಒಟ್ಟು ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ: 111.4836 ಚದರ ಮೀಟರ್. ಮನೆಯ ಅಳತೆ 21.460539 ಚದರಮೀಟರ್ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿ ಉಜಪರಸೆಯಲ್ಲಿದೆ.	ತ್ರಿವೇಣಿ	ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾ ರಿ ಕಂಪ್ಲಿ. KPL-1-00348-2019-20 KPL-1-01502-2019-20		5,90,000/- (ಕ್ರಯ ಪತ್ರ ದಲ್ಲಿರುವಂತೆ)	

Annexure-2
Details of Seized Vehicles

Sl.No	Registration No.	Vehicle Details	Present market value (in Rs.)	Name and Address
01	KA 50-MB-9919	BMW Car Chasis No. WBACV6703NY413804 Engine No. 0085Y404	1.31 Crs	Mahesh s/o Bhimashankar Birajadar, No.21, Om Shravan Bhavan, 5 th main, Maruthi Extension, Srirampuram, Bengaluru 560021

No: E-RD 121 GRC 2025

(Anwar Basha)
Deputy Secretary to Government
Revenue Department (Services-1,
SSLR & Special Cell)

Annexure-3
Bank Details

Sl.No	Name and address of Account holder	Name of the Bank and its Branch	Account Number	Amount available in Rs.
01	MBB Infrastructure	Axis Bank MG Road branch, Bijapura	923020004722524	5,59,793.05
02	M/s. MBB Argo (Amar K Parannavar)	CSB Bank, Vijayapura	061704583192195001	61,000.00
03	Shantha Kumar K	SBI Bank, Kampli, Bellary	20040228281	1,73,808.00
04	Minal Vaibhav Bodhankar	ICICI Bank, Pune Branch	325701501216	20,210.00
05	MBB Tourism	HDFC Bank	99969999999919	2,51,860.26
06	MBB Construction Amar Parannavar	Canara Bank, Bijapura	120002782988	20,67,309.00
07	MBB Sales & Service Marketing private Limited (Mahesh & Kamala Bai)	Axis Bank, Margosa Road Branch, Bangalore	919020041633945	2,51,863.00

08	MBB Global Limited (Mahesh, Jayashri M. Biradar & J. Shashikumar)	ICICI Bank, Rajajinagara Branch	029605007417	92,90,080.00
09	Mahesh Bhimashankar Biradar	Karnataka Bank Kalburgi Branch	2542500103063001	77.00
10	Mahesh	ICICI, Rajajinagara Branch	777701332999	74,500.00
11	Shivanand Somaling Hasu	Ujjvan Small Finance Bank	150110130057841	8,831.00
12	Shantha Kumar K	IDFC Bank, Malleshwaram Branch	10066510727	918.00
13	M/s. Sapthagiri Motors	ICICI Bank, Mathikere Branch	777705229919	14,001.00
Total in Rupees:				1,27,68,250.31

No: E-RD 121 GRC 2025

(Anwar Basha)
Deputy Secretary to Government
Revenue Department (Services-1,
SSLR & Special Cell)

Annexure-4
Details of Seized cash/ Gold ornaments / Silver items

Sl.No.	Cash/ Gold Ornaments / Silver items
01	Cash Rs. 45,000/-

No: E-RD 121 GRC 2025

(Anwar Basha)
Deputy Secretary to Government
Revenue Department (Services-1,
SSLR & Special Cell)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಇ-ಆರ್‌ಡಿ 121 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2025

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,
ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 07.05.2025

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಪೊಲೀಸ್ ಅಧೀಕ್ಷಕರು, ಸಿ.ಟಿ ಆಂಡ್ ಆರ್ ವಿಭಾಗ ಮತ್ತು ನೋಡಲ್ ಅಧಿಕಾರಿ, ಸಿ.ಐ.ಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಹಾಗೂ ಠೇವಣಿದಾರರ ದೂರುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಯುಕ್ತ ತನಿಖೆಯ ತರುವಾಯ ಮಲ್ಟಿ ಬಿಲಿಯನ್ ಡಾಲರ್ ಬ್ಯುಸಿನೆಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಕಂಪನಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಠೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಗುಟ್ಟಾಗಿ ಹಾಗೂ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಿ ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಹಣವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ ಮೋಸದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಆ ತರುವಾಯ ಅವಧಿ ಮುಗಿದ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಠೇವಣಿದಾರರು ಅಥವಾ ಫರ್ಯಾದುದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಬೇಡಿಕೆ ಮೇಲಾಗಲಿ ಆಶ್ವಾಸನೆ ನೀಡಿದ ಬಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಖಾತರಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ವಿಫಲವಾಗಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಅವರಿಗೆ ಆಶ್ವಾಸನೆ ನೀಡಿದ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ವಿಫಲವಾಗಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಮಲ್ಟಿ ಬಿಲಿಯನ್ ಡಾಲರ್ ಬ್ಯುಸಿನೆಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಕಂಪನಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಹಾಗೂ ಅವರ ಸಹವರ್ತಿ ಜನರು ಠೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಅಥವಾ ಫರ್ಯಾದುದಾರರಿಂದ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ಹಣದಿಂದ ಜಮೀನು, ಚರ ಹಾಗೂ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು, ನಗದು ಹಾಗೂ ಇತರೆ ವಸ್ತುವನ್ನು ಅರ್ಜಿಸಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಆ ಮೂಲಕ ಠೇವಣಿ ಹಾಗೂ ಹಣವನ್ನು ಪಡೆದಿರುವ ಉದ್ದೇಶಿತ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಬಳಸದೆ ಬೇರೆ ಕಡೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಮಲ್ಟಿ ಬಿಲಿಯನ್ ಡಾಲರ್ ಬ್ಯುಸಿನೆಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಕಂಪನಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಹಾಗೂ ಅವರ ಸಹವರ್ತಿ ಜನರು ಇವರ ಕೃತ್ಯಗಳು ಮುಗ್ದ ಜನರಿಗೆ ವಂಚಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಠೇವಣಿದಾರರ ಅಥವಾ ಫರ್ಯಾದುದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ ಎಂದು ನಂಬಲು ಸರ್ಕಾರವು ಕಾರಣಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಮಲ್ಟಿ ಬಿಲಿಯನ್ ಡಾಲರ್ ಬ್ಯುಸಿನೆಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಕಂಪನಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು ಅಗತ್ಯ ವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ, ಸರ್ಕಾರವು ಪೊಲೀಸ್ ಅಧೀಕ್ಷಕರು, ಸಿ.ಟಿ ಆಂಡ್ ಆರ್ ವಿಭಾಗ ಮತ್ತು ನೋಡಲ್ ಅಧಿಕಾರಿ, ಸಿ.ಐ.ಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಹಾಗೂ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು ತುರ್ತು ಅಗತ್ಯವಿದೆ ಎಂದು ಸ್ವಯಂ ಮನವರಿಕೆ ಮಾಡಿ ಕೊಂಡು

ಕರ್ನಾಟಕ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿನ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 2004(2005ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ, 30)ರ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶವನ್ನು ಮಾಡುತ್ತದೆ:

"ಆದೇಶ"

ಕರ್ನಾಟಕ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 2004 (2005ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ, 30) ರ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸನ್ನಿ ವೇಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಮಲ್ಟಿ ಬಿಲಿಯನ್ ಡಾಲರ್ ಬ್ಯುಸಿನೆಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಕಂಪನಿಗೆ ಸೇರಿದ ಎನ್ನಲಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಚರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಅವಶ್ಯಕವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಮನಗಂಡಿರುವುದರಿಂದ, ಸದರಿ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಂಥ ಹಣ ಅಥವಾ ಅಂಥ ಇತರೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪ್ರವರ್ತಕರ, ಪಾಲುದಾರರ, ನಿರ್ದೇಶಕರ, ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರ ಅಥವಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಥವಾ ಯಾರೇ ಇತರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಆಸ್ತಿಗಳು ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು, ಬಡ್ಡಿ ಅಥವಾ ಇತರೆ ಖಾತ್ರಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ಠೇವಣಿದಾರರಿಗೆ ಮರುಸಂದಾಯ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರಯಾಪ್ತವಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಗೊತ್ತಾದಲ್ಲಿ ಮಲ್ಟಿ ಬಿಲಿಯನ್ ಡಾಲರ್ ಬ್ಯುಸಿನೆಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಕಂಪನಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ಠೇವಣಿಗಳಿಂದ ತನ್ನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಯಾರೇ ಇತರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿಸಿದ ಎನ್ನಲಾದ ಈ ಆದೇಶದ ಅನುಬಂಧ 1, 2, 3 ಮತ್ತು 4 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಪಡಿಸಲಾದಂತೆ ಸ್ಥಿರಾ ಮತ್ತು ಚರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಮೂಲಕ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ: ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮುಂದಿನ ಆದೇಶದವರೆಗೆ ಬಾಕಿ ಇರಿಸಿ, ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಸ್ಥಿರಾ ಮತ್ತು ಚರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಈ ಆದೇಶವು ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸರ್ಕಾರವು ನೇಮಕ ಮಾಡಿರುವ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಕೂಡಲೇ ನಿಯುತವಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಅನ್ವರ್ ಬಾಪ)
ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ
(ಸೇವೆಗಳು-1, ಭೂಮಾಪನ & ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

ಅನುಬಂಧ-1

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ವಿವರ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿ ವಿವರ	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
1.	ಕಲಬುರಗಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಅಫ್ಫಲ್ಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಗೌಡಗಾವ ಗ್ರಾಮ ಸರ್ವೆ ನಂ.56, ಹಿಸ್ಸಾ ನಂ.3 ರಲ್ಲಿರುವ 11 ಎಕರೆ 12 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಎ-2 ಮಹೇಶ್ ಭೀಮಶಂಕರ್ ಬಿರಾದಾರ್ ಈತನ ತಂದೆ ಭೀಮಶಂಕರ್ ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಜಮೀನಿನ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ. ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ:- ಸ.ನಂ.58 ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ:- ಸ.ನಂ.56/1 ಉತ್ತರಕ್ಕೆ:- ಸ.ನಂ.57 ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:-76	ಭೀಮಶಂಕರ್	ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಅಫ್ಫಲ್ಪುರ ದಸ್ತಾವೇಜು 0:5160/2022-2023		13,90,000/- (ಕ್ರಯ ಪತ್ರ ದಲ್ಲಿರುವಂತೆ)	
2.	ಕಲಬುರಗಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಅಫ್ಫಲ್ಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಗೌಡಗಾವ ಗ್ರಾಮ ಸರ್ವೆ ನಂ.56, ಹಿಸ್ಸಾ ನಂ.1 ರಲ್ಲಿರುವ 9 ಎಕರೆ 26 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಎ-2 ಮಹೇಶ್ ಭೀಮಶಂಕರ್ ಬಿರಾದಾರ್ ಈತನ ತಾಯಿ ಕಮಲಾಬಾಯಿ ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಜಮೀನಿನ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ. ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ:- ಸ.ನಂ.56/3 ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ:- ಸ.ನಂ.55 ಉತ್ತರಕ್ಕೆ:- ಸ.ನಂ.57 ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:-54	ಕಮಲಾಬಾಯಿ	ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಅಫ್ಫಲ್ಪುರ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ:5163/2022-2023		11,87,000/- (ಕ್ರಯ ಪತ್ರ ದಲ್ಲಿರುವಂತೆ)	
3.	ಕಲಬುರಗಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಅಫ್ಫಲ್ಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಕರಜಗಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.46/2 ರಲ್ಲಿರುವ 2 ಎಕರೆ 02 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಎ-2 ಮಹೇಶ್ ಭೀಮಶಂಕರ್ ಬಿರಾದಾರ್ ಈತನ ತಂದೆ ಭೀಮಶಂಕರ್ ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.	ಭೀಮಶಂಕರ್	ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಅಫ್ಫಲ್ಪುರ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ:AZP- 1-00398/2021-22		1,00,000/- (ಕ್ರಯ ಪತ್ರ ದಲ್ಲಿರುವಂತೆ)	

4.	Navami Funique, Flat No. 301, BBMP khatha No.374/129, Flat No. T-4 301, 3rd Floor, Tower 4, Typel, 3 BHK, chikkathoguru, Bommanahalli Sub Division, Bangalore. ಎ-4 ಕಿರಣ್ ರವರ ಪತ್ನಿ ಶ್ರೀಮತಿ ಲೀಲಾವತಿ ಕೆ.ಎಸ್. ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ. ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ:- ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.302 ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ:- ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.302 ಉತ್ತರಕ್ಕೆ:- ಪ್ಯಾಸೇಜ್ ಮತ್ತು ಬೇರೆಯವರ ಜಮೀನು. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:- ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.304	ಲೀಲಾವತಿ ಕೆ.ಎಸ್	Sub Register, jayanagar(Kengeri), Bengaluru BNG(U)- KNGR/4237/2023-24		72,00,000/- (ಕ್ರಯ ಪತ್ರ ದಲ್ಲಿರುವಂತೆ)	
5.	ಅರಸೀಕೆರೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಅರಸೀಕೆರೆನಗರ ಲಕ್ಷ್ಮೀಪರ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿರುವ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ.09. ಎ-4 ಕಿರಣ್ ಕೆ.ಎ ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ಈ ವಸತಿ ನಿವೇಶನದ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ. ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ:- 27ನೇ ನಂಬರಿನ ನಿವೇಶನ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ:- ರಸ್ತೆ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ:- ಕನ್ನರ್ ವೆನ್ನಿ ಗಲ್ಲಿ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:- 10ನೇ ನಂಬರಿನ ನಿವೇಶನ, ಟಿ.ಡಿ ರಾಮಣ್ಣ ರವರ ಹಿಸ್ಸೆ ನಿವೇಶನ.	ಕಿರಣ್	ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ARS-1-00105-2023-24		19,15,000/- (ಕ್ರಯ ಪತ್ರ ದಲ್ಲಿರುವಂತೆ)	
6.	ಬಳ್ಳಾರಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕಂಪ್ಲಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವಾರ್ಡ್ ನಂ.06, ವಿನಾಯಕನಗರ ಒಳ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ.1363ರಲ್ಲಿರುವ ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.137. ಆರೋಪಿ ಶಾಂತಕುಮಾರ್.ಕೆ ರವರ ಪತ್ನಿ ತ್ರಿವೇಣಿ ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ಈ ವಾಸದ ಮನೆ ಮತ್ತು ಬಯಲು ಜಾಗಕ್ಕೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ. ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ:- ರಸ್ತೆ. ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ:- ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.118 ಉತ್ತರಕ್ಕೆ:- ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.138 ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:- ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.136 ಜಾಗದ ಅಳತೆ:ಪೂರ್ವ-ಪಶ್ಚಿಮ 12. 192024 ಮೀಟರ್, ಉತ್ತರ-ದಕ್ಷಿಣ 9.144018 ಮೀಟರ್ ಒಟ್ಟು ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ: 111.4836 ಚದರ ಮೀಟರ್. ಮನೆಯ ಅಳತೆ 21.460539 ಚದರಮೀಟರ್ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿ ಉಜ್ಜಪರಸೆಯಲ್ಲಿದೆ.	ತ್ರಿವೇಣಿ	ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಕಂಪ್ಲಿ. KPL-1-00348-2019-20 KPL-1-01502-2019-20		5,90,000/- (ಕ್ರಯ ಪತ್ರ ದಲ್ಲಿರುವಂತೆ)	

ಸಂಖ್ಯೆ: ಇ-ಆರ್ ಡಿ 121 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2025

(ಅನ್ವರ್ ಬಾಷ)
ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ
(ಸೇವೆಗಳು-1, ಭೂಮಾಪನ & ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

ಅನುಬಂಧ -2
Details of Seized Vehicles

Sl.No	Registration No.	Vehicle Details	Present market value (in Rs.)	Name and Address
01	KA 50-MB-9919	BMW Car Chasis No. WBACV6703NY413804 Engine No. 0085Y404	1.31 Crs	Mahesh s/o Bhimashankar Birajadar, No.21, Om Shravan Bhavan, 5 th main, Maruthi Extension, Srirampuram, Bengaluru 560021

ಸಂಖ್ಯೆ: ಇ-ಆರ್ ಡಿ 121 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2025

(ಅನ್ವರ ಬಾಷೆ)
ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ
(ಸೇವೆಗಳು-1, ಭೂಮಾಪನ & ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

ಅನುಬಂಧ -3
Bank Details

Sl.No	Name and address of Account holder	Name of the Bank and its Branch	Account Number	Amount available in Rs.
01	MBB Infrastructure	Axis Bank MG Road branch, Bijapura	923020004722524	5,59,793.05
02	M/s. MBB Argo (Amar K Parannavar)	CSB Bank, Vijayapura	061704583192195001	61,000.00
03	Shantha Kumar K	SBI Bank, Kampli, Bellary	20040228281	1,73,808.00
04	Minal Vaibhav Bodhankar	ICICI Bank, Pune Branch	325701501216	20,210.00
05	MBB Tourism	HDFC Bank	99969999999919	2,51,860.26
06	MBB Construction Amar Parannavar	Canara Bank, Bijapura	120002782988	20,67,309.00
07	MBB Sales & Service Marketing private Limited (Mahesh & Kamala Bai)	Axis Bank, Margosa Road Branch, Bangalore	919020041633945	2,51,863.00

08	MBB Global Limited (Mahesh, Jayashri M. Biradar & J. Shashikumar)	ICICI Bank, Rajajinagara Branch	029605007417	92,90,080.00
09	Mahesh Bhimashankar Biradar	Karnataka Bank Kalburgi Branch	2542500103063001	77.00
10	Mahesh	ICICI, Rajajinagara Branch	777701332999	74,500.00
11	Shivanand Somaling Hasu	Ujjvan Small Finance Bank	150110130057841	8,831.00
12	Shantha Kumar K	IDFC Bank, Malleshwaram Branch	10066510727	918.00
13	M/s. Sapthagiri Motors	ICICI Bank, Mathikere Branch	777705229919	14,001.00
Total in Rupees:				1,27,68,250.31

ಸಂಖ್ಯೆ: ಇ-ಆರ್ ಡಿ 121 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2025

(ಅನ್ವರ್ ಬಾಷ)
ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ
(ಸೇವೆಗಳು-1, ಭೂಮಾಪನ & ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

ಅನುಬಂಧ -4
Details of Seized cash/ Gold ornaments / Silver items

Sl.No.	Cash/ Gold Ornaments / Silver items
01	Cash Rs. 45,000/-

ಸಂಖ್ಯೆ: ಇ-ಆರ್ ಡಿ 121 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2025

(ಅನ್ವರ್ ಬಾಷ)
ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ
(ಸೇವೆಗಳು-1, ಭೂಮಾಪನ & ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)